



QUADRO SINTETICO BILANCIO 2014 CONFRONTATO CON BILANCIO 2013

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Presidente	Alessandro Boneschi
Consigliere	Cristian Missaglia
Consigliere	Giuseppe Borgonovo
Consigliere	Patrizia Goretti
Consigliere	Gabriele Volpe

In carica sino all'approvazione del bilancio 2016

COLLEGIO SINDACALE

Presidente	Fiorenzo Ballabio
Sindaco effettivo	Aldo Grasso
Sindaco effettivo	Arianna Petrara

In carica sino all'approvazione del bilancio 2016

REVISORE Legale	AGKNSERCA S.n.c. di Pacchiani Giuliano, Girelli Antonino, Bertocchi Valter
------------------------	--

In carica sino all'approvazione del bilancio 2016

I servizi gestiti - Dati quantitativi

Attività del Gruppo	u.m.	2014	2013	Delta 2014/2013	Delta % 2014/2013
Gestione lampade votive	N.	2	2	0	-100,0%
Centri sportivi	N.	1	1	0	0,0%
Punti vendita farmacie	N.	7	7	0	0,0%

La sede e i punti commerciali

La società dispone degli insediamenti stabili appresso specificati, denunciati al competente Registro delle Imprese:

- sede legale: via Palestro, 33 – 20831 Seregno (MB)
- unità locali: Centro Sportivo, via G. Colombo – Seregno (MB) Farmacia via Edison, 96 – Seregno (MB) ; Farmacia Santuario, via Santuario, 23 – Seregno (MB); Farmacia via San Carlo, 98 – Seregno (MB); Farmacia via Pietro Verri, 16 – Biassono (MB); Farmacia via Bertacciola, 63/A – Bovisio Masciago (MB); Farmacia via San Siro, 25 frazione Montesiro – Besana in Brianza (MB): Farmacia via Catalani, 65 - Birone di Giussano (MB).

I dati economici patrimoniali finanziari fondamentali

I dati economici

Conto economico Aeb	2014	%	2013	%	Delta 2014/2013	%
Ricavi operativi	11.808	100,0	11.808	100,0	0	0,0
Costi operativi	-10.675	-90,4	-10.872	-92,1	197	-1,8
Ebitda	1.133	9,6	936	7,9	197	21,0
Ammortamenti ed accantonamenti	-2.504	-21,2	-2.500	-21,2	-4	0,2
Ebit	-1.371	-11,6	-1.564	-13,2	193	-12,3
Gestione finanziaria	6.951	58,9	3.686	31,2	3.265	88,6
Risultato ante imposte	5.580	47,3	2.122	18,0	3.458	163,0
Imposte sul reddito	606	5,1	482	4,1	124	25,7
Utile netto dell'esercizio	6.186	52,4	2.604	22,1	3.582	137,6

I dati patrimoniali

Situazione patrimoniale e finanziaria Aeb	2014	%	2013	%	Delta 2014/2013	%
Attività non correnti	169.095	91,8	164.215	95,1	4.880	3,0
Attività correnti	15.013	8,2	8.435	4,9	6.578	78,0
Attivo	184.108	100,0	172.650	100,0	11.458	6,6
Patrimonio netto	151.469	82,3	144.069	83,4	7.400	5,1
Passività non correnti	15.750	8,6	17.254	10,0	-1.504	-8,7
Passività correnti	16.889	9,2	11.327	6,6	5.562	49,1
Patrimonio netto e Passivo	184.108	100,0	172.650	100,0	11.458	6,6

Il capitale investito

Capitale investito Aeb	2014	%	2013	%	Delta 2014/2013	%
Capitale immobilizzato	162.542	98,9	156.622	100,2	5.920	3,8
Capitale circolante	1.626	1,1	-269	-0,2	1.895	-704,5
Capitale investito netto	164.168	100,0	156.353	100,0	7.815	5,0
Patrimonio netto	151.469	92,3	144.069	92,1	7.400	5,1
Posizione finanziaria netta	12.699	7,7	12.284	7,9	415	3,4
Fonti di finanziamento	164.168	100,0	156.353	100,0	7.815	5,0

La posizione finanziaria

Posizione finanziaria netta Aeb	2014	%	2013	%	Delta 2014/2013	%
PFN corrente	-3.502	27,6	-2.623	21,4	-879	33,5
PFN non corrente	-9.197	72,4	-9.661	78,7	464	-4,8
PFN complessiva	-12.699	100,0	-12.284	100,0	-415	3,4
PFN / Patrimonio netto	0,08		0,09		-0,01	-11,1
PFN / Capitale investito netto	0,08		0,08		0,00	0,0
PFN / Ebitda	12,51		14,40		-1,89	-13,1

Indicatori di risultato finanziari

FINANZIAMENTO DELLE IMMOBILIZZAZIONI (Euro '000)		2014	2013
Margine primario di struttura	Differenza fra Mezzi propri e Attivo non corrente	-17.626	-20.147
Quoziente primario di struttura	Rapporto fra Mezzi propri e Attivo non corrente	0,90	0,88
Margine secondario di struttura	Differenza fra Mezzi propri + Passivo non corrente e Attivo non corrente	-1.877	-2.892
Quoziente secondario di struttura	Rapporto fra Mezzi propri + Passivo non corrente e Attivo non corrente	0,99	0,98

Indicatori di risultato finanziari

STRUTTURA DEI FINANZIAMENTI		2014	2013
Indebitamento complessivo	Rapporto fra Debito complessivo e Mezzi propri	0,22	0,20
Indebitamento finanziario	Rapporto fra Finanziamenti e Mezzi propri	0,12	0,10
Intensità dei finanziamenti	Rapporto fra Finanziamenti e Ricavi	1,60	1,28
Autonomia finanziaria	Rapporto fra Mezzi propri e Fonti totali	0,92	0,92
Copertura degli oneri finanziari	Rapporto fra Ebitda + gestione Finanziaria ed Oneri finanziari	27,43	11,01
Copertura dei finanziamenti	Rapporto fra Ebitda + gestione Finanziaria e Finanziamenti	0,42	0,30

Indicatori di risultato finanziari

SOLVIBILITA' (Euro '000)		2014	2013
Margine di disponibilità	Differenza fra Attivo corrente e Passivo corrente	-1.877	-2.892
Quoziente di disponibilità	Rapporto fra Attivo corrente e Passivo corrente	0,89	0,74
Margine di tesoreria	Differenza fra Attivo corrente liquidabile e Passivo corrente	-2.781	-3.622
Quoziente di tesoreria	Rapporto fra Attivo corrente liquidabile e Passivo corrente	0,84	0,68

Indicatori di redditività

INDICI DI REDDITIVITA'		2014	2013
Valore aggiunto per dipendente (Euro '000)	Rapporto fra Valore aggiunto e N. dipendenti f.t.e.	83,8	77,6
ROE netto	Rapporto fra Risultato netto e Mezzi propri	4,1%	1,8%
ROI operativo (RCI x ROS)	Rapporto fra Ebit e Capitale investito netto operativo	-4,0%	-4,7%
Rotazione Capitale Investito	Rapporto fra Ricavi e Capitale investito netto operativo	0,34	0,35
ROS operativo	Rapporto fra Ebit e Ricavi	-11,6%	-13,2%

Investimenti

Gli incrementi delle immobilizzazioni sono pari a 1.038 migliaia di euro, di cui 750 migliaia di euro finanziati attraverso l'accensione di un mutuo decennale. I nuovi investimenti sono così dettagliati:

Euro	776	Mila	Acquisto di tre punti vendita in Seregno da Amsp Gestioni
Euro	200	Mila	Immobile via Colzani
Euro	28	Mila	Ristrutturazioni ed arredi farmacie
Euro	34	Mila	Nuove linee e allacci lampade votive
Euro	1.038	Mila	Attività materiali
Euro	1.038	Mila	Incrementi complessivi

Personale

Organico	31/12/2014	31/12/2013	Presenza media 2014	Presenza media 2013
Dirigenti	1	1	1,00	1,00
Quadri	11	10	10,67	10,00
Impiegati	21	23	19,46	21,55
Operai	5	5	5,00	5,00
Apprendisti	0	0	0,00	0,00
Totale	38	39	36,13	37,55

Dividendi

PROPOSTA DI APPROVAZIONE DEL BILANCIO E DI DESTINAZIONE DELL'UTILE DELL'ESERCIZIO 2014

Signori Azionisti,

in relazione a quanto precedentemente esposto ed ai dati indicati nel fascicolo di bilancio, Vi proponiamo:

- di approvare il bilancio d'esercizio al 31.12.2014, che chiude con un utile netto di Euro 6.185.774 e la relazione sulla gestione che lo accompagna;
- di destinare a Riserva Legale il 5% dell'utile netto, pari ad Euro 309.290;
- di destinare a Riserva Statutaria il 15% dell'utile netto, pari ad Euro 927.868;
- di distribuire un dividendo unitario pari ad Euro 2,52 per ciascuna delle n. 841.922 azioni, per un totale di Euro 2.121.643,44 da porre in pagamento a far data dal 1° dicembre 2015;
- ***di destinare a Riserva straordinaria l'importo residuo pari ad Euro 2.826.972,56***



Grazie per l'attenzione